

К нам в редакцию позвонили родители воспитанников детского сада № 33, который находится в поселке МТФ. Родители сообщили, что этот детский сад собираются закрыть из-за того, что у здания дефицит сейсмичности составляет 2,5 балла. Также в акте, представленном ООО «Проект-М» (читай «Рога и копыта»), проводившим обследование сказано: «...т.к ряд основных конструкций находится в ограниченно работоспособном состоянии, недопустимом и аварийном состоянии.. категория состояния всего здания... оценивается как «аварийное состояние»

Мы решили разобраться в ситуации и увидеть садик своими глазами. Может быть, действительно, пребывание в этом детском саду детей опасно для их жизней?

Мы не раз писали про аварийные дома и повидали немало таких зданий. Но садик № 33 «Звездочка» выглядит довольно неплохо. На здании нет явных трещин, внутри довольно тепло и уютно. Штукатурка с потолка на головы детей не сыпется, полы не проваливаются, стены не рушатся. Обычный детский сад. С мультяшными рисунками на стенах, покрашенными перилами, застеленными коврами полами. В помещениях чисто и убрано.

Конечно, не все можно увидеть невооруженным глазом. И раз работники фирмы сделали такое заключение, то оно на чем то основывается.

Если говорить о сейсмообследовании, то для того чтобы сделать соответствующее заключение, необходимо помимо обследования здания, исследовать грунт, на котором это самое здание стоит.

За разъяснениями мы обратились к директору КамчатТИСИЗа (Камчатский трест инженерно-строительных изысканий) Виктору Курсакову, который рассказал нам о процессе проведения работ, необходимых для определения сейсмичности грунта.

Как оказалось, определение сейсмичности – довольно дорогостоящий и долгий процесс. Для начала необходимо получить разрешение на проведение таких работ. Потом необходимо на территорию привезти специальную технику, и пробурить несколько скважин, глубиной 10-12 метров. После, специалисты смотрят состав почвы, по которому и определяют сейсмичность площадки. После осмотра в эти скважины опускают зонд, и измеряют скорость распространения звуковых волн. Чем больше скорость – тем меньше сейсмическая бальность. После всех исследований, которые могут занять целый месяц, делается заключение о сейсмичности площадки. Такие исследования стоят около 600 тысяч рублей.

Но чаще всего сотрудники фирмы типа «Проект-М» просто запрашивают архивные результаты исследований. Однако Виктор Курсаков уточняет, что по хорошему, данные должны быть свежими, то есть заключению должно быть не более трех лет.

В заключении должно учитываться все, что может повлиять на сейсмику.

Компания, обследовавшая детский сад, ссылается на ряд архивных документов. Это изыскания 1968 года «КамчатТИСИЗа», и изыскания «КамчатТИСИЗа» для другого объекта в поселке МТФ за 2007 год. Понятно, что данные за 1968 год устарели, а изыскания для другого объекта, пусть и того же поселка, могут не соответствовать грунту в районе детского сада.

Так же специалисты фирмы решили, что целесообразно будет снести здание детского сада, так как ремонтно-восстановительные и усилительные работы превышают 85% стоимости нового строительства.

В этом заключении кроме определения сейсмичности здания настораживает вывод о

его аварийном состоянии, так как технического акта обследования дома нет.

Как рассказала нам заведующая детским садом Ольга Кочетова, толком - то здание не обследовали. Пришли молодые парень с девушкой, что-то померили, где-то пощупали и ушли. Потом пришел мужчина, сделал фотографию снаружи и тоже удалился.

И всего-то?

Посещают детский сад

№ 33 «Звездочка» дети из поселков Радыгино, Чепаевка, Тундровка.

В случае возможного закрытия этого сада, людям придется возить своих детей в город, а это более 30 км дороги. При том, что не у каждого, живущего в поселке есть машина. Ждать автобуса в хорошую погоду приходится около часа, при плохой погоде, дороги часто заметает, и автобус может вообще не выйти на линию.

Утром 5 марта состоялось заседание департамента социального развития Петропавловска-Камчатского под председательством Унтиловой Ирины Леонидовны. На заседании присутствовали и родители воспитанников детского сада №33, Александр Сайков, Екатерина Шаповалова и Инга Красильникова, а так же заведующая детским садом Ольга Кочетова. Ирина Леонидовна заверила, что садик закрывать, не будут. Однако проводить его сейсмоусиление планируют только в 2012 году.

Наталья КУЛИЧЕВА.